

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	

**Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Pechbrunn
vom 27.11.2024**

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:10 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister:

Stephan Schübel

2. Bürgermeister:

Josef Hollmann

Gemeinderäte:

Thomas Dehmel

Ute Döhler

Thomas Flügel

Isgard Forschepiepe

Andreas Fuchs

Christian Grillmeier

Markus Renner

Frieda Vogelhuber

Dominik Wolf

Johannes Wolfrum

Roland Zeitler

Niederschrift:

Marco Zeitler

Weitere Anwesende:

- Frau Ursula Ockl von der Verwaltungsgemeinschaft Mitterteich

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Pechbrunn vom 02.10.2024 wurde keine Einwendung erhoben. Sie gilt damit als genehmigt.

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. Bayerisches Städtebauförderungsprogramm; Bedarfsmeldung 2025
 2. ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH (ZENOB); Zustimmung der Gemeinde Pechbrunn zu den in der Gesellschafterversammlung geplanten Satzungsänderungen
 3. Wünsche und Anregungen
 - 3.1. Wünsche und Anregungen; Homepage der Gemeinde Pechbrunn
 - 3.2. Wünsche und Anregungen; Stand Denkmal Todesmarsch
 - 3.3. Wünsche und Anregungen; Beschilderung Fahrradweg verunreinigt
 - 3.4. Wünsche und Anregungen; Funkgesteuerte Türöffner für Gemeindehäuser
-

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	

Öffentlicher Teil

Lfd. Nr. 1 - öffentlich -

Bayerisches Städtebauförderungsprogramm; Bedarfsmeldung 2025

AZ: III/30

Die Gemeinde Pechbrunn hat mit der Erstellung des Stadtentwicklungskonzeptes die Grundlage für eine Aufnahme in das Bayerische Städtebauförderungsprogramm geschaffen.

Für das Jahr 2025 ist nun eine Bedarfsmeldung mit den geplanten Maßnahmen und den voraussichtlich förderfähigen Kosten abzugeben.

Die in der Anlage enthaltene Meldung soll abgegeben werden; hierfür ist ein Gemeinderatsbeschluss erforderlich.

Bürgermeister Schübel sagt, dass das Stadtentwicklungskonzept gefördert wird, dafür muss ein Bedarf für das Jahr 2025 angemeldet werden, um nicht aus dem Programm zu fallen. Frau Harrer hat die Entwicklungsstudie in großen Teilen für gut und durchführbar beurteilt. Es handelt sich vorerst um eine Anmeldung, jede Maßnahme bedarf Schritt für Schritt noch der Zustimmung durch den Gemeinderat. Als größten Punkt nennt Bürgermeister Schübel den Rahmenplan Dorfmitte, welcher das Rathaus und die Schule mit Turnhalle beinhaltet. Die Sanierungsgebiete seien zudem wichtig um zu entscheiden, ob alte Gebäude saniert, abgerissen oder teilsaniert werden sollen.

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt die Bedarfsmeldung 2025 für das Bayerische Städtebauförderungsprogramm in Höhe von 70 T€.

Die Durchführung der Maßnahmen erfolgt je nach Bedarf aufgrund eigener Maßnahmenbeschlüsse und entsprechender Zuwendungsanträge.

Beschlussfassung	Anwesend:	13
	Dafür:	13
	Dagegen:	0

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	

Lfd. Nr. 2
- öffentlich -

ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH (ZENOB); Zustimmung der Gemeinde Pechbrunn zu den in der Gesellschafterversammlung geplanten Satzungsänderungen

AZ: III/30

Die Gemeinde Pechbrunn ist eine Gesellschafterin der ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH (ZENOB). Derzeit hält sie eine Beteiligung an der ZENOB von ca. 0,656 %.

Die ZENOB erhält weiterhin Anfragen von Kommunen, die an einer Aufnahme in die Gesellschaft interessiert sind. Dieser anhaltende Zuspruch zeigt das wachsende Interesse an einer Beteiligung und unterstreicht die strategische Bedeutung der ZENOB für die Entwicklung erneuerbarer Energien in Nordostbayern.

In der Gesellschaftsversammlung der ZENOB vom 10. Juli 2024 wurde die Geschäftsführung der ZENOB beauftragt, eine Kapitalerhöhung vorzubereiten, um dem Bedarf gerecht zu werden und die Grundlage für den Beitritt weiterer Kommunen zu schaffen. Gemäße § 55 a Abs. 1 GmbH-Gesetz darf das genehmigte Kapital maximal bis zur Hälfte des bestehenden Stammkapitals erhöht werden. Vor diesem Hintergrund ist vorgesehen, das genehmigte Kapital um 150.000 € zu erhöhen.

Für diese Kapitalerhöhung ist ein notariell beurkundeter Gesellschafterbeschluss erforderlich. Zudem muss die Satzung der ZENOB im Zuge der Erhöhung entsprechend angepasst werden. Darüber hinaus wird die Notwendigkeit der Satzungsänderung genutzt, um die Satzung an die aktuellen Bedürfnisse anzupassen. Insbesondere soll die Besetzung des Aufsichtsrates eindeutig geregelt werden, um Klarheit und Transparenz hinsichtlich der Zusammensetzung zu gewährleisten. Die Gründungsgesellschafter haben das Recht, ihr Bezugsrecht bei dieser Kapitalerhöhung auszuüben, um ihre bisherige Beteiligungshöhe an der ZENOB zu halten. Die SWW beabsichtigt, dass sie nicht nur ihr originäres Bezugsrecht ausüben wird, sondern auch das Bezugsrecht der Stadt Wunsiedel übernehmen wird, so dass die bisherige prozentuale Beteiligung der SWW-Gruppe vor und nach der Kapitalerhöhung konstant bleibt.

Die geplanten Änderungen der Satzung der ZENOB und die weiteren Erklärungen der Beteiligten ergeben sich aus den einzelnen Dokumenten der Anlagen. Der genaue Wortlaut der entsprechenden Gesellschafterbeschlüsse der ZENOB und der weiteren Erklärungen der Beteiligten wird im Rahmen der Gesellschafterversammlung der ZENOB festgelegt und kann von den einzelnen Dokumenten der Anlagen abweichen.

Die Legitimation der Entscheidung des Ersten Bürgermeister in der Gesellschafterversammlung der ZENOB soll ihm hiermit durch einen Gemeinderatsbeschluss erteilt werden.

Gemeinderätin Forschiepiepe möchte wissen, was der Absatz bezüglich der Gründungsgesellschafter zu bedeuten hat. Sie möchte wissen ob es dabei darum gehe, den gleichen Prozentsatz der Gründungsgesellschafter zu halten.

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	

Bürgermeister Schübel erklärt, dass die Gründungsmitglieder besonders erwähnt werden, da sie die höheren Anteile halten. Dennoch hat jedes Mitglied das Recht, seinen Anteil zu erhöhen.

Gemeinderätin Döhler fragt, ob Mitterteich, Kemnath und Waldershof die gleichen Anteile halten wie Pechbrunn. Zudem möchte sie wissen, was dort geplant sei.

Frau Ursula Ockl sagt, dass dort das Gleiche geplant werde wie in Pechbrunn.

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt den Ersten Bürgermeister Stephan Schübel als Vertreter der Gemeinde Pechbrunn in der Gesellschafterversammlung der ZukunftsEnergie Nordostbayern GmbH, entsprechend den Dokumenten der Anlagen den Beschlüssen zu den geplanten Satzungsänderungen sowie den weiteren Erklärungen der Beteiligten, insbesondere hinsichtlich der Abtretung des Bezugsrechts an die SWW Wunsiedel GmbH zuzustimmen bzw. die entsprechenden Erklärungen abzugeben.

Der Gemeinderat ermächtigt den Ersten Bürgermeister, Änderungen hinsichtlich der Satzungsänderungen und der weiteren Erklärungen nach eigenem Ermessen durchzuführen, soweit diese Änderungen nicht die wesentlichen Inhalte des beabsichtigten Beschlusses verändern.

Beschlussfassung	Anwesend:	13
	Dafür:	13
	Dagegen:	0

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	

Lfd. Nr. 3.1
- öffentlich -

Wünsche und Anregungen; Homepage der Gemeinde Pechbrunn

Gemeinderat Flügel möchte wissen, wie der aktuelle Stand der Homepage für die Gemeinde Pechbrunn ist.

Bürgermeister Schübel sagt, dass der Start für den 02.12.2024 geplant ist. Es wurde bereits seit längerer Zeit daran gearbeitet und Teile der alten Homepage übernommen. Die entsprechenden Mitarbeiter haben nun einen eigenen Zugang um Inhalte bearbeiten zu können. Die Homepage der Grundschule ist schon online, da diese zusammen mit der Grundschule Mitterteich erstellt wurde.

Der Gemeinderat nimmt davon Kenntnis.

Beschlussfassung	Anwesend:	13
	Dafür:	-
	Dagegen:	-

Lfd. Nr. 3.2
- öffentlich -

Wünsche und Anregungen; Stand Denkmal Todesmarsch

Gemeinderätin Döhler fragt, wann die Einweihung des Denkmals für den Todesmarsch geplant sei.

Bürgermeister Schübel sagt, dass das Denkmal bereits fertiggestellt ist. Nun muss das Fundament ausgehoben werden, sodass es abgeholt und aufgestellt werden kann. Darüber muss nochmals gesprochen werden.

Der Gemeinderat nimmt davon Kenntnis.

Beschlussfassung	Anwesend:	13
	Dafür:	-
	Dagegen:	-

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	

Lfd. Nr. 3.3
- öffentlich -

Wünsche und Anregungen; Beschilderung Fahrradweg verunreinigt

Gemeinderätin Döhler sagt, dass die Beschilderung des Fahrradweges im Ort sehr bewachsen ist und gereinigt werden müsste.

Bürgermeister Schübel erklärt, dass er mit Frau Bleistein darüber sprechen wird. Vermutlich handelt es sich dabei um die Beschilderung des Waldsteinradweges.

Der Gemeinderat nimmt davon Kenntnis.

Beschlussfassung	Anwesend:	13
	Dafür:	-
	Dagegen:	-

Lfd. Nr. 3.4
- öffentlich -

Wünsche und Anregungen; Funkgesteuerte Türöffner für Gemeindehäuser

Gemeinderat Dehmel möchte wissen, ob man für Gemeindehäuser einen funkgesteuerten Türöffner verbauen könnte. Für Senioren wäre dies sehr hilfreich.

Bürgermeister Schübel sagt, dass er dies mit Herrn Ralf Kirschke vom Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft Mitterteich besprechen werde.

Der Gemeinderat nimmt davon Kenntnis.

Beschlussfassung	Anwesend:	13
	Dafür:	-
	Dagegen:	-

Vorsitzender:

Schriftführer:

Stephan Schübel
1. Bürgermeister

Marco Zeitler
Verwaltungsfachkraft

Protokoll der Sitzung DES GEMEINDERATES der Gemeinde Pechbrunn	Sitzungstag 27.11.2024
	Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.
Anzahl der Mitglieder: 13	